

# TERRE ET HISTOIRE

## PÔLE DE SERVICES ET COMMERCE

### Ferrières-sur-Ariège

Maître d'Ouvrage: Mairie de Ferrières-sur-Ariège

Type de mission: Concours

Destination: Etude d'aménagement architectural et paysager d'un nouveau pôle d'activités

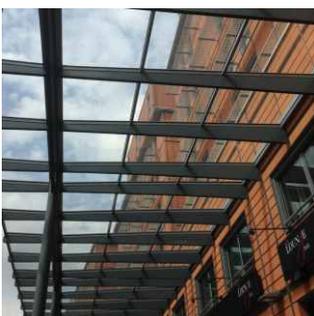
Date: 2016

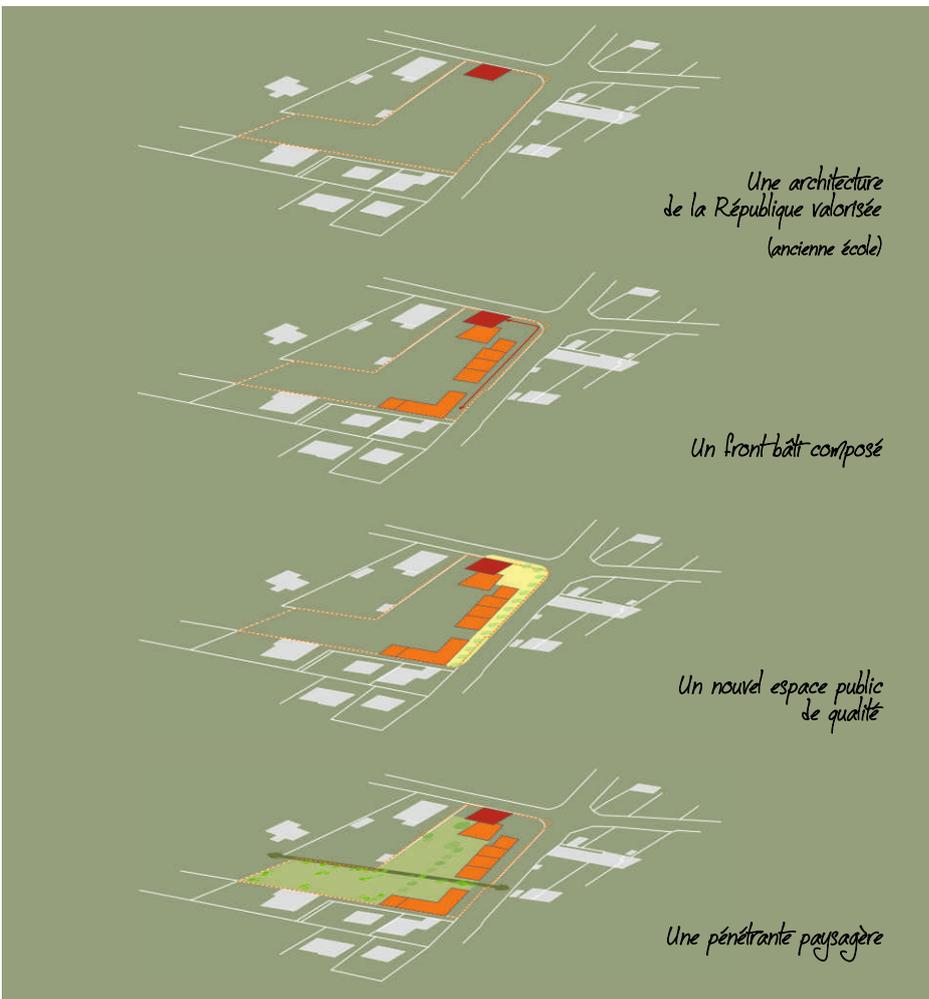
Projet Primé

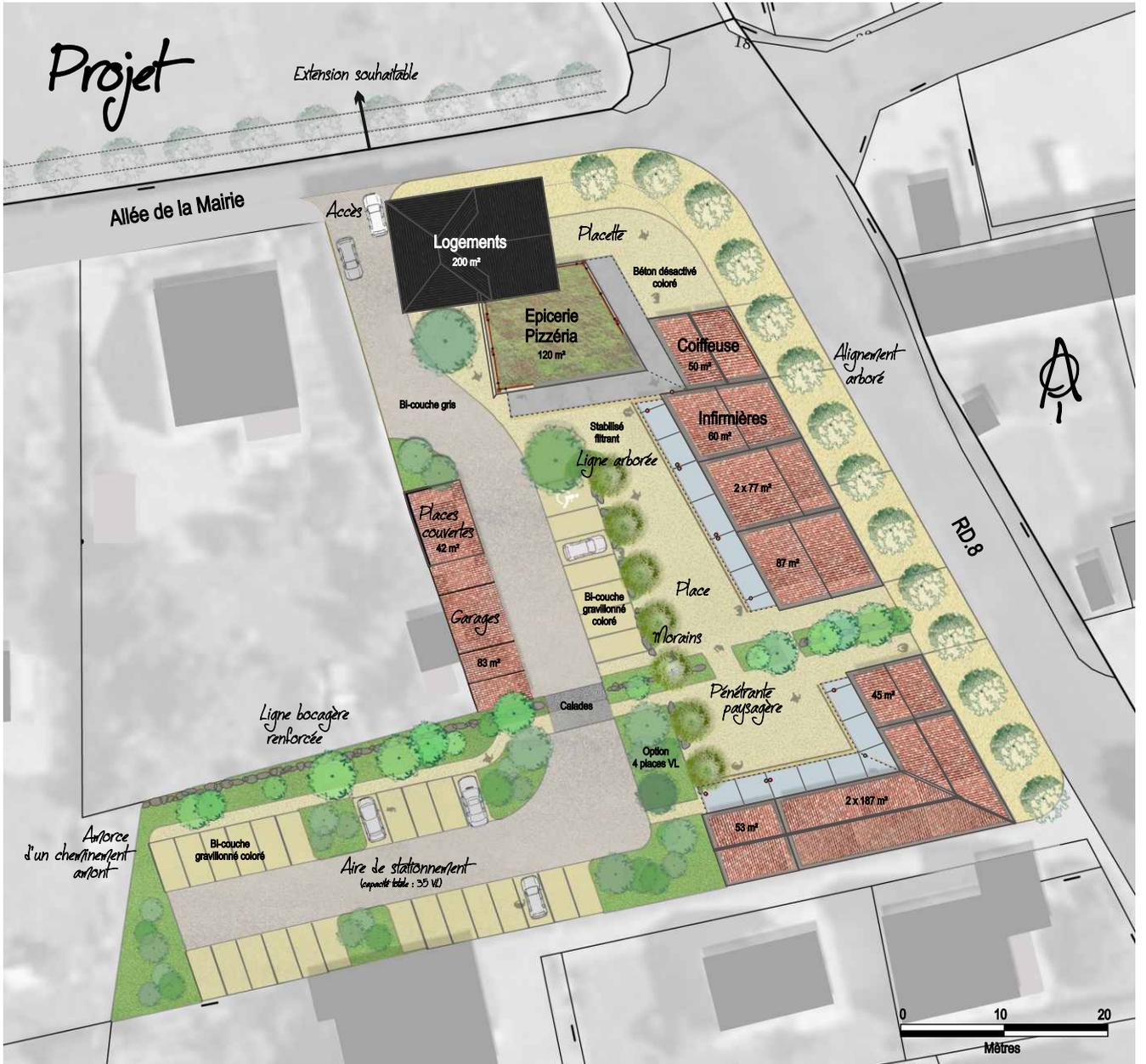
#### Une « centralité » composée

Situé sur les **terrasses hautes de l'Ariège**, le secteur du Bernet a été retenu par la Commune de Ferrières-sur-Ariège, pour créer un **pôle d'activités alliant commerces et services**. Ce village, comme tant d'autres, a connu un **mitage progressif** de type pavillonnaire le long des axes viaires, provoquant une lente **disparition des lignes bocagères** qui structuraient autrefois ces parcelles en lanières, entraînant un **manque de liaison** avec les équipements publics.

Enjeu principal du projet: **amorcer une centralité** de village. L'intention architecturale vise à **enchaîner un front bâti structurant**, affirmant le repérage visuel d'un **édifice public «témoin»**, tout en assurant le **maintien d'un corridor écologique** depuis l'Ariège. La création d'une succession de volumes bâtis Est/Ouest - de type maisons de ville, avec toitures à double pente - enveloppe et **renforce la centralité** et l'**armature** le long de la RD.8. Les aménagements paysagers ont été conçus dans un **profond respect des «traces» de la structure parcellaire originelle** (ligne de galets, morains et plantations de fruitiers). En d'autres termes, le projet architectural et paysager permet un **dialogue harmonieux** entre patrimoine, corridor écologique et nouvelle vocation commerciale.







Façades sur la RD.8



Façades sur place intérieure

